

17-07-2017

poštom — neposredno  
u ..... primj. .... priloga  
pristojba .....

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

Posl.broj spisa: 67 St-3145/16

Dužnik: MITEGRA MODUS d.o.o. u stečaju, OIB06129550851  
10000 Zagreb, 1.Savica 22a

- I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 28.09.2016.g.  
Do 07.srpnja 2017.g.

Trgovački sud u Zagrebu Rješenjem Posl.broj:67.St-3145/16 otvorio je dana 10.lipnja 2016.g. stečajni postupak nad dužnikom MITEGRA MODUS d.o.o. u stečaju, Zagreb, 1.savica 22a. Ispitno i Izvještajno ročište održano je dana 28.rujna 2016.g. na kojem su ispitane i priznate prijave tražbine stečajnih vjerovnika. Temeljem pribavljenih podataka i informacija od državnih i drugih institucija utvrđena je imovina stečajnog dužnika i prihvaćeno je Izvješće stečajnog upravitelja. Odgovorna osoba-direktor dužnika prije i nakon otvaranja stečaja nije stavila na raspolaganje niti predala u posjed poslovno, knjigovodstvenu dokumentaciju i drugu dokumentaciju o stanju imovine u vlasništvu i posjedu stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Glede stanja stečajne mase nakon održanog Izvještajnog ročišta do dana izrade Izvješća nema promjena u stanju imovine-stečajne mase. Naime, stečajni dužnik vlasnik je i još uvijek korisnik i posjednik nekretnine-apartmana na k.č.br.952/312/2 K.O. Novalja, koja je u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Pagu opisana kao kuća i dvorište PUT LOKVICE 9, 731m<sup>2</sup> 3.ETAŽA 165/1000, stambeni prostor oznake "C" na 1.katu, u naravi dnevni boravak s kuhinjom, dvije sobe, hodnik i kupaoonica, ukupne površine 50,57m<sup>2</sup> i pripadaka: dio zemljišta (parcele), 2 parkirališna mjesta i balkon, ukupne površine 57,05m<sup>2</sup>, a upisano u Zk.ul,2474, poduložak 3. K.O. Novalja.

Bivši direktor dužnika prije otvaranja stečaja nije predao opisanu nekretninu na raspolaganje i posjed stečajnom upravitelju već istu koristi i njome raspolaže do dana izrade predmetnog Izvješća. Stečajni i založni vjerovnik Josip Magaš ishodio je pravomoćno i ovršno Rješenje javnog bilježnika Marijane Jurić iz Zagreba Posl.broj:Ovr-1291/2014. Općinski sud u Zadru po prijedlogu ovrhovoditelja Rješenjem Ovr-2010/15 od 29.lipnja 2015. pokrenuo je postupak ovrhe prodajom opisane nekretnine. Prije otvaranja stečaja Općinski sud u Zadru provodio je radnje ovršnog postupka i izvršina je procjena vrijednosti iste po ovlaštenom sudskom vještaku.



85

Međutim, Općinski sud u Zadru Rješenjem Posl.broj:72.Ovr-368/2017 oglašava se stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe te predmet ustupa stvarno nadležnom Trgovačkom sudu u Zadru.

Iz obrazloženja citiranog Rješenja proizlazi da je Općinski sud u Zadru izvršio uvid u sudski registar i utvrdio - pogrešno - da je Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Posl.broj:67.St-3145/16 dana 10.lipnja 2016.g. nad ovršenikom MITEGRA MODUS d.o.o. u stečaju iz Zagreba, 1.Savica 22a, OIB06129550851 otvoren stečajni postupak i slijedom navedenog predmet provedbe postupka ovrhe ustupa Trgovačkom sudu u Zadru.

Stečajni upravitelj citirano Rješenje primio je dana 16.06.2017.g. Temeljem obavljenog telefonskog razgovora s ovlaštenim osobama u Općinskom sudu u Zadru u tijeku je ispravak navedenog Rješenja o utvrđenju nadležnosti Trgovačkog suda.

Slijedom navedenog proizlazi da je postupak ovrhe prodajom navedene nekretnine još uvijek u tijeku odnosno isti se u naravi ne provodi.

2. U tijeku steč.postupka utvrđeno je da steč.dužnik ima evidentiranu pokretnu imovinu radni stroj KRAMER-ALLRAD TB45, reg.oznaka ZG268SJ, koji također bivši direktor steč.dužnik nije predao steč.upravitelju. Od Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 03.04.2017.g. primljeno je Rješenje Posl.broj:53.Ovr-4384/16-7 iz kojega proizlazi da steč.vjerovnik-ovrhovoditelj PTP-Zaprešić d.o.o. iz Zaprešića provodi postupak ovrhe nad istim.

### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBKJU

U narednom razdoblju nastaviti će se opisani ovršni postupci na naprijed opisanoj stečajnoj imovini a koji su u tijeku radi unovćenja stečajne mase stečajnog dužnika.

U Ivanić-Gradu, 12.srpnja 2017.g.

Stečajni upravitelj:  
Marija Tomeš, mag.oec.

*16 mes*